

景瑞控股5月亮点概要

2022年5月未经审计之营运数据:

	签约销售额 (亿元人民币) (同比增幅)	合同销售面积 (平方米)	合同销售均价 (元/平方米)
5月单月	6.93	45,444	15,250
1-5月 累计	38.29	241,734	15,840

杭州海逸翠廷项目提前121天交付

杭州，一座历久弥新的年轻城市。在这片充满活力的土壤之上，海逸翠廷经历了1098天的等候，日日夜夜的风雨兼程，匠心打磨，在2022年端午佳节之际，迎来提前交付，成为城北年轻社区的封面之作。

海逸翠廷以年轻的审美力出发，建筑立面干练疏朗，简洁理性，从比例、韵律到细节的呈现，自然流动着城市年轻的气息，融入土地之上，在崇杭街上俨然成为一道亮丽的风景线。整个项目园林景观主题分明，小区里面满是绿意，除了绿化区域，也划分出了适合全龄段的游乐设施园区，明亮气派的入户大厅，高端大气的地库空间，为该项目增添更为动人的一面。除此之外，该项目提供精装定制服务，景瑞地产以惊艳的产品力，将品质和审美完美的结合，构建起城市、社区与人的连接线。

自6月1日交付至6月7日，已完成674户交付，到访交付率达95.6%。



股份信息

股份代号	1862.HK
收市价	0.59港元
52周股价范围	0.32-2.70港元
市值	25.55亿港元
已发行股份	15.39亿股
上市日期	2013年10月31日

注：数据来自港交所官网，截至2022年5月31日

业绩摘要

2021年全年

收入	人民币135.00亿元
毛利	人民币24.4亿元
净利	人民币3.93亿元
总资产 <small>(截至2021年12月31日)</small>	人民币632亿元

2022年上半年

合约销售额	人民币38.29亿元
合约销售单价	15,840元/平方米

联络我们

景瑞控股

投资者关系经理 何思滢 小姐
电话: +852 2327 6858
电邮: hesiying@jingruis.com

皓天财经集团有限公司

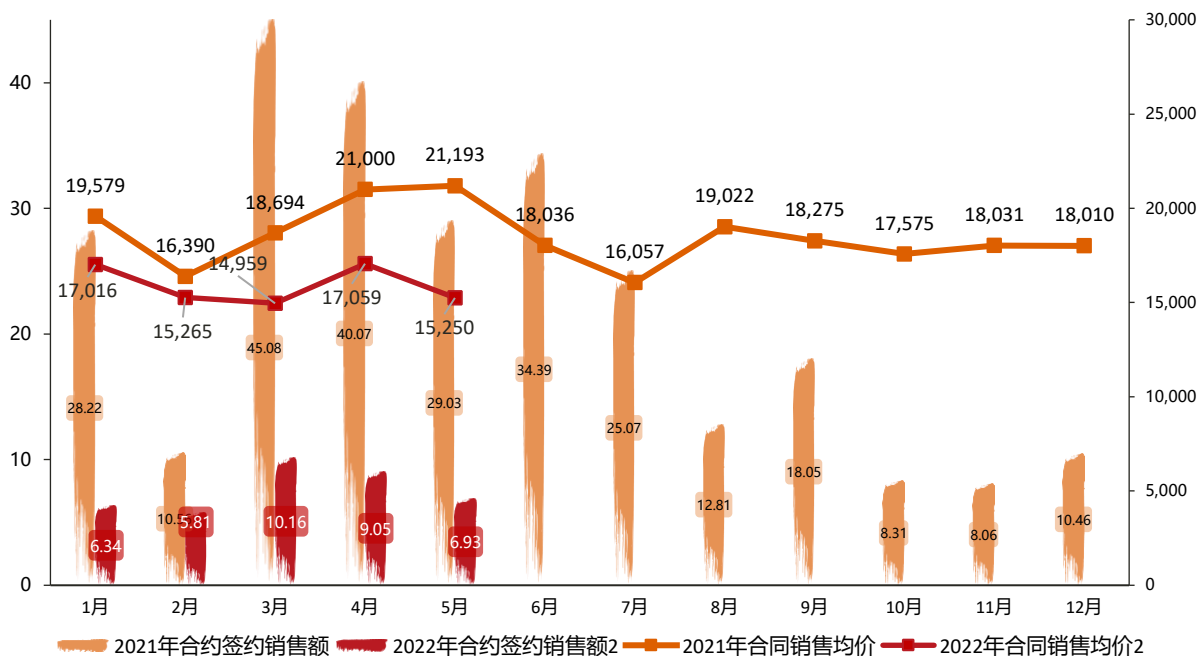
高级公关主任 陈思琦小姐
电话: +852 3970 2106
电邮: jingruis@wsfg.hk

微信扫一扫
关注景瑞公众号



景瑞月度合约销售(2021年1月-2022年5月)

 合约签约销售额
 (人民币亿元)

 合同销售均价
 (人民币元/平方米)

关于景瑞

景瑞控股是中国长江三角区域领先的住宅物业开发商之一，于1993年成立于上海。截至2021年6月30日，景瑞共计在中国四大直辖市，23个城市布局。景瑞坚持以改革创新赢得市场机遇，不断优化发展理念，及时调整战略布局，于2016年初步实现“客户洞见+轻资运营”双轮驱动的战略转型升级，强调以“客户洞见”为核心的价值设计能力和以基金化运作的轻资运营模式，助力规模增长。2021年，景瑞控股荣登中国房地产百强企业第51位，名列“融资能力”Top10及“运营效率”Top10。目前，景瑞控股已形成五大业态的综合性平台——优铖资管、景瑞地产、景瑞不动产、景瑞服务及合福资本，以“轻资产、精细化、重运营”为方向，贯通地产上下游产业链，推动景瑞由传统开发商向资产管理服务商转型。更多详情，请浏览 <http://www.jingruis.com>。

免责声明

本通讯所载之资讯仅供阁下参考之用，并不打算亦不构成任何投资意见。本通讯所载之资讯，包括有关景瑞控股有限公司（「本公司」）的合同销售或土地储备的资讯，可能因本公司就开发、销售及投资过程中作出更改而有所调整，且未必能一致地反映在财务报告中。本公司明确地否认阁下因依赖本通讯之资讯或由此而招致之任何损失及损害的任何负责。